



**Maître d'Ouvrage** : BOUYGUES IMMOBILIER

**Activité** : Habitat collectif secteur privé et social

**Désignation** : Construction d'un ensemble de bâtiments de logements collectifs, avec cellules commerciales ponctuelles à CAEN

**Années** : 2015 - 2019

## Missions

- Calculs thermique réglementaire RT 2012
- Etudes / Conception
- Dossier de consultation des entreprises
- Visa des documents d'exécution
- Suivi de travaux et réception pour chaufferie collective sur 2 bâtiments

## Focus technique

- Ilôt A - 98 logements privés T2 à T4 & 5 cellules commerciales avec chauffage et eau chaude individuel (gaz naturel ou électrique)
- Ilôt B - 56 logements privés T2 à T4 & 3 cellules commerciales avec chauffage et eau chaude individuel (gaz naturel ou électrique)
- Ilôt C - 58 logements sociaux T2 à T4 avec chauffage et eau chaude collectif
- Ilôt D - 54 logements privés T2 à T4 avec chauffage et eau chaude individuel (gaz naturel ou électrique)
- Ilôt E - 56 logements privés T2 à T4 & 5 cellules commerciales avec chauffage et eau chaude individuel (gaz naturel ou électrique)
- Ilôt F - 10 logements sociaux T2 à T4 avec chauffage et eau chaude individuel (gaz naturel)
- Ilôt G - 36 logements privés T2 et T3 avec chauffage et eau chaude individuel (gaz naturel)
- Ilôt H - Foyer pour personnes en situation d'handicap comportant 30 logements avec chauffage et eau chaude collectif

**Enjeux Client** : Réaménagement d'un ensemble immobilier après travaux de démolition d'une ancienne caserne de gendarmerie

**Particularités** : Bâtiments RT 2012 (consommation d'énergie primaire 265 à 70 kWh<sub>ep</sub>/m<sup>2</sup>)

